

Российская Федерация
Ростовская область

**МЭР
города
Ростова-на-Дону**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону,
Россия, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

28.03.2012 № 1/134

На № _____ от _____

Председателю
Ростовской-на-Дону
городской Думы
З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Прошу Вас включить в повестку дня заседания городской Думы, которое состоится в апреле 2012 года следующие вопросы:

- 1) Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону за 2011 год;
- 2) Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2013 год;
- 3) О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2005 год»;
- 4) О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год»;
- 5) О внесении изменений в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2009 год»;
- 6) О внесении изменения в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год».

Приложение: на 88 листах в 1 экз.

С уважением,



М.А. Чернышев

М.А.Абрамова
244 -14 -29





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

2012 года

Заседание №

О внесении изменения в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год»

В целях повышения эффективности использования муниципальной собственности, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации, государственного и муниципального имущества», руководствуясь статьями 21,39,41 Устава города, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 26.04.2011 № 103 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2012 год» следующие изменения:

приложение 2 к Прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества на 2012 год дополнить разделом «Железнодорожный район» следующего содержания:

1	Нежилое отдельно стоящее строение (лит.Б) (320,2 кв.м), с земельным участком на котором оно расположено, площадью 525 кв.м, кадастровый номер 61:44:0061833:5 по адресу: ул.Набережная, 161	МКУ «ДМИБ»	3
---	---	------------	---

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (Лазарев В.Ю.).

Мэр города Ростова-на-Дону

М.А.Чернышев

Проект вносит:
Директор Департамент
имущественно - земельных
отношений города Ростова-на-Дону

М.А. Абрамова

Визируют:
Начальник правового управления
Администрации города

П.В. Семиноженко

Согласовано:
Заместитель главы Администрации города
(по вопросам экономики)

В.В. Золотухин

Заместитель главы Администрации города
(по организационно-правовым и кадровым
вопросам)

А.Н. Шамановский



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Ростовской области

Дата выдачи: 02.06.2009 г.

Документы-основания:

Постановление Мэра г. Ростова-на-Дону №976 от 22.05.2002 г. Орган выдачи:
Администрация района (города).

Договор безвозмездной передачи от 13.06.2002 г.

П.3 ст.3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" №137-ФЗ от 25.10.2001 г.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - Для эксплуатации административного здания. Площадь: 525 кв.м

Адрес (местоположение):

Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. Набережная, 161

Кадастровый (или условный) номер:

61:44:0061833:5

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
02.06.2009 г. сделана запись регистрации № 61-61-01/328/2009-64

Государственный регистратор:

/ Брусникова И. И. /





СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ростовской области

Повторное, взамен свидетельства №468024 серия 61 АА от 30.06.2003 г.
Дата выдачи: 01.09.2010 г.

Документы-основания:

Постановление Мэра г. Ростова-на-Дону №976 от 22.05.2002 г. Орган выдачи:
Администрация района (города).
Договор безвозмездной передачи от 13.06.2002 г.

Субъект (субъекты) права:

муниципальное образование г. Ростов-на-Дону

Вид права: собственность

Объект права:

Административное здание. Площадь: общая 320.2 кв.м. Инвентарный номер: 3443/7. Литер:
Б.

Адрес (местоположение):

Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный р-н, ул. Набережная, 161

Кадастровый (или условный) номер:
61:44:06 18 33:0002:3443/7/Б:1/72986

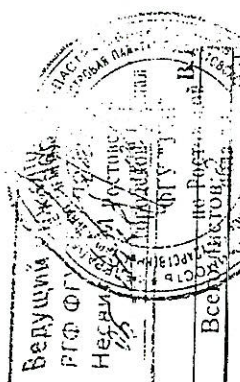
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
30.06.2003 г. сделана запись регистрации № 61-01/44-127/2003-354

Государственный регистратор:

/ Гриценко Н. Н. /





Управление Роснедвижимости по Ростовской области, территориальный отдел №18 (площадка г. Ростов-на-Дону)

Наименование органа кадастрового учета

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

№ 01/001/09-212076

1	Кадастровый номер 61:44:0061833:5	2	Лист № 1	3	Всего листов 3
4	Общие сведения				
5	Предыдущие номера: 61:44:061833:2				
6	Дата внесения номера в государственность: 25.02.2008				

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: обл. Ростовская, г. Ростов-на-Дону, ул. Набережная, 161

Категория земель:

8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							

9 Разрешенное использование: Для эксплуатации административного здания

10 Фактическое использование /характеристика деятельности/:

11	Площадь: 525 +/- 8 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 4633655.25	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 8826.01	14	Система координат, СК кадастрового округа
15	Сведения о правах:						

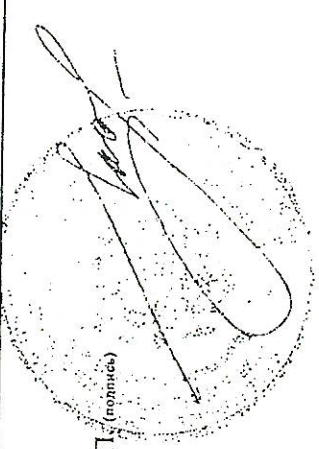
16 Особые отметки: Кадастровый номер 61:44:0061833:5 равнозначен кадастровому номеру 61:44:061833:0005.

17							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки						
	18.1	Номера образованных участков:					
	18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:					
	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:					

Территориальный отдел по г. Ростов-на-Дону №18

(наименование должности)

М.П. (подпись)



З.А.М. НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

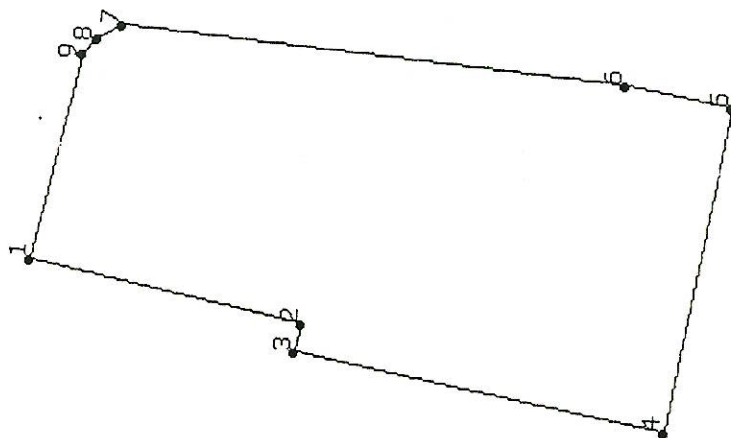
(инициалы, фамилия)
З.Б. ЯКОВЛЕВА

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 "4" мая 2009г № 61/001/09-212076

1 Кадастровый номер 61:44:0061833:5
 План (чертеж, схема) земельного участка

В.2

2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	----------	---	-----------------



Масштаб 1:400

Условные знаки

Территориальный отдел по г. Ростов-на-Дону №18
 (наименование должности)

М. П. (подпись)

Зам. Начальника отдела
 (инициалы, фамилия)
 Е. В. ЯКОВЛЕВА

